

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

25 SQUARE DES TILLEULS

77560 VILLIERS ST GEORGES



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	25 SQUARE DES TILLEULS 77560 VILLIERS ST GEORGES
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	88PAY0000	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	25/09/2019	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Lionel HOZE	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	C041-SE09-2017	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	07/11/2017	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur	Qualit'Compétences Certifications 16 rue Villas - 57100 THIONVILLE	Date de validité :	31/12/2019

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 04/10/2019

Cabinet : SOCOTEC DIAGNOSTIC

Nom du responsable : **DE TINGUY Emmanuel**

Nom du diagnostiqueur : **Lionel HOZE**



SOCOTEC DIAGNOSTIC
479 076 838 RCS Paris
21, route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME
Tél : 03 21 73 41 44
www.socotec.fr

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	6
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	7
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	21
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	26
ATTESTATION(S).....	28
CERTIFICAT DE COMPETENCES	29

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1		
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 ANT. PAYS DE LA BRIE 29 SQUARE MONTMIRAIL 77260 LA FERTE SOUS JOUARRE Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900016		BON DE TRAVAUX 2019 16637 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144		
Réf. fournisseur F / 5140 Marché n° 2017 4475 1 Provenance PAYS DE LA BRIE Objet DIVERS	ÉMETTEUR ERNST ERIC			
SERVICE SCE PAYS DE LA BRIE	LOCALISATION Programme 88 VILLIERS ST GEORGES - LES TILLEULS Tranche 1 Ensemble A000 Escalier AY Étage 00 Logement 0 Module 88PAY0000 Retrait des clés A L'ANTENNE			
ADRESSE MME SALEINE LAETITIA 25 SQUARE DES TILLEULS 77560 VILLIERS ST GEORGES				
DÉLAI D'EXÉCUTION 10 JOURS PÉRIODE DU 12.07.2019 AU 28.07.2019				
ARTICLE	DESIGNATION	QUANTITE	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AM45	PEREAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - 1VX D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE 1 A	1,00	5,00	5,00
AM75	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 51 A 200 PRELEVEMENTS ISSUS REFECTION TOTAL LOGEMENT EN PEINTURE ET SOL + PLOMBERIE CUISINE (CLE A L'AGENCE 29 SQUARE MONTMIRAIL LA FERTE S/JOUARRE	12,00	46,00	576,00
TOTAL H.T.				581,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A. 20,00 %				116,20
TOTAL T.T.C.				697,20
AFFECTATION BUDGETAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHEMA : TECHNI		
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	A760	AEST EST	HONORAIRES DIAG AMIANTE	697,20
AFFECTATION ANALYTIQUE		REFERENCER OCCURANT		
CODE BUDGET	REFERENCES PATRIMOINE	REFERENCER OCCURANT		MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	85 1 A000 AY 88PAY0000	1 0928385 SALEINE LAETITIA		697,20
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 -16637.				
EXEMPLAIRE A JOINDRE OBLIGATOIREMENT A LA FACTURE				

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

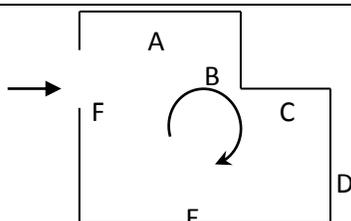
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
	RC		OUI	CONCERNEE
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
WC	RC		OUI	CONCERNEE
Cave d escalier	RC		OUI	CONCERNEE
Cellier 1	RC		OUI	CONCERNEE
Buanderie	RC		OUI	CONCERNEE
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE
Palier	R+1 - ZONE 1		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	R+1 - ZONE 1		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	R+1 - ZONE 1		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	R+1 - ZONE 1		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER		PORTES	FENETRE1	FENETRE2
						BAS	HAUT			
	RC									
Entrée	RC	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Peinture			
WC	RC	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Peinture			
Cave d escalier	RC	Carreaux de plâtre	Béton			Aucun	Peinture			
Cellier 1	RC	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Peinture			
Buanderie	RC	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Peinture			
Cuisine	RC	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Peinture			
	RC									
Séjour	RC	Béton				Sol souple	Peinture			
Palier	R+1 - ZONE 1	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Peinture			
Chambre 1	R+1 - ZONE 1	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Peinture			

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Salle de bains	R+1 - ZONE 1	Carreaux de plâtre				Sol souple	Peinture			
Chambre 2	R+1 - ZONE 1	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Peinture			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
NEANT							

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	88PAY0000P001	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Buanderie	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	88PAY0000P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	88PAY0000P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	88PAY0000P001	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	88PAY0000P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	88PAY0000P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	88PAY0000P002	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	88PAY0000P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	88PAY0000P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	88PAY0000P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	88PAY0000P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Buanderie	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	88PAY0000P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Buanderie	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	88PAY0000P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Buanderie	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	88PAY0000P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	88PAY0000P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	88PAY0000P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	88PAY0000P002	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	88PAY0000P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	88PAY0000P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussée	Colle	Revêtement souple beige	88PAY0000P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussée	Colle	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	R+1 - ZONE 1	Colle	Revêtement souple beige	88PAY0000P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	R+1 - ZONE 1	Colle	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Buanderie	Rez de chaussée	Colle	Revêtement souple beige	88PAY0000P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Buanderie	Rez de chaussée	Colle	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + papier non séparable	88PAY0000P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	R+1 - ZONE 1	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + papier non séparable	88PAY0000P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Buanderie	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + papier non séparable	88PAY0000P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + papier non séparable	88PAY0000P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P005	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2	R+1 - ZONE 1	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P005	Mur G	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Palier	R+1 - ZONE 1	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cave d escalier	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P005	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier 1	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P005	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P005	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P005	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P005	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P005	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P005	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur H	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur I	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur J	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Palier	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Palier	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Palier	R+1 - ZONE 1	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cave d escalier	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cave d escalier	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cave d escalier	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cellier 1	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier 1	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier 1	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée	Rez de chaussée	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	88PAY0000P006	Mur G	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier 1	Rez de chaussée	Colle	Revêtement souple beige	88PAY0000P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	R+1 - ZONE 1	Colle	Revêtement souple beige	88PAY0000P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1 - ZONE 1	Colle	Revêtement souple beige	88PAY0000P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Palier	R+1 - ZONE 1	Colle	Revêtement souple beige	88PAY0000P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussée	Colle	Revêtement souple beige	88PAY0000P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussée	Colle	Revêtement souple beige	88PAY0000P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P008	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	R+1 - ZONE 1	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P008	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+1 - ZONE 1	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P008	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Palier	R+1 - ZONE 1	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P008	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cave d escalier	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P008	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier 1	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P008	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	88PAY0000P008	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 88PAY0000P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	88PAY0000 25/09/2019		Cuisine (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	25/09/2019	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			

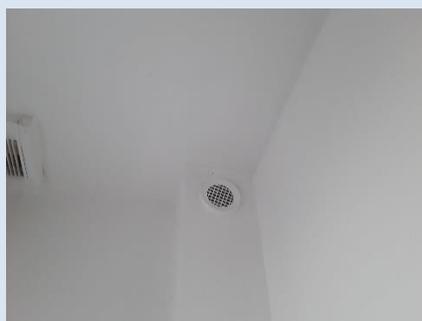
PRELEVEMENT : 88PAY0000P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	88PAY0000 25/09/2019		Cuisine (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + carton non séparable	25/09/2019	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur F		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 88PAY0000P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	88PAY0000 25/09/2019		Cuisine (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle	Revêtement souple beige	25/09/2019	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
néant			

PRELEVEMENT : 88PAY0000P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	88PAY0000 25/09/2019		Cuisine (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + peinture non séparable	25/09/2019	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
néant			

PRELEVEMENT : 88PAY0000P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	88PAY0000 25/09/2019	WC (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + papier non séparable	25/09/2019	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 88PAY0000P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	88PAY0000 25/09/2019	Séjour (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable	25/09/2019	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

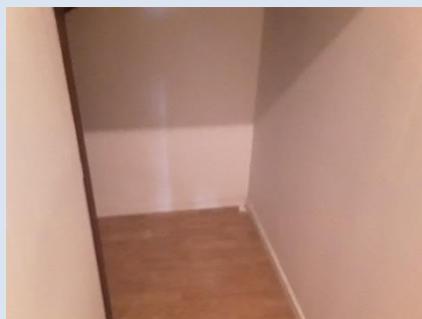
EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 88PAY0000P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	88PAY0000 25/09/2019		Entrée (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Calicot	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	25/09/2019	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

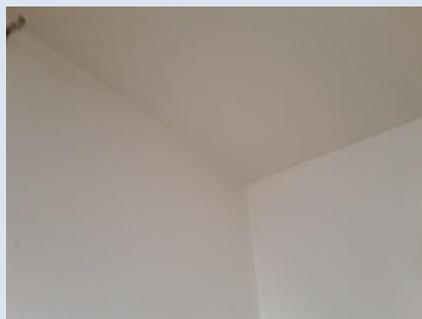
EMPLACEMENT


PRELEVEMENT : 88PAY0000P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	88PAY0000 25/09/2019		Cellier 1 (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle	Revêtement souple beige	25/09/2019	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT


PRELEVEMENT : 88PAY0000P008			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	88PAY0000 25/09/2019		Séjour (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	25/09/2019	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



itga
Innovateur en fiabilité

Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-87689 EN DATE DU 03/10/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE POISSY 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0719-87689 Réf. Commande Client : 88PAY0000-02
--	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 30/09/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analyses(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 88PAY0000-02 - 25 SQUARE DES TILLEULS 77560 VILLIERS ST GEORGES Réf échantillon client : 88PAY0000P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mar D Enduit Peinture	META (1)	1	03/10/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 88PAY0000-02 - 25 SQUARE DES TILLEULS 77560 VILLIERS ST GEORGES Réf échantillon client : 88PAY0000P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mar F Enduit Calicot	META (1)	1	03/10/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 88PAY0000-02 - 25 SQUARE DES TILLEULS 77560 VILLIERS ST GEORGES Réf échantillon client : 88PAY0000P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sol Colle	META (1)	1	03/10/2019	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/2

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-87689 EN DATE DU 03/10/2019
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 88PAY0000-02 - 25 SQUARE DES TILLEULS 77560 VILLIERS ST GEORGES Réf échantillon client : 88PAY0000P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Plafond Enduit Peinture				Réf échantillon ITGA : IT071910-1239 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Papier
* Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + papier non séparable	META (1)	1	03/10/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 88PAY0000-02 - 25 SQUARE DES TILLEULS 77560 VILLIERS ST GEORGES Réf échantillon client : 88PAY0000P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur A Enduit Peinture				Réf échantillon ITGA : IT071910-1241 Description ITGA : Enduit gris en vrac / Peinture
* Enduit gris en vrac non séparable + peinture non séparable	META (1)	1	03/10/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 88PAY0000-02 - 25 SQUARE DES TILLEULS 77560 VILLIERS ST GEORGES Réf échantillon client : 88PAY0000P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Mur D Enduit Calcot				Réf échantillon ITGA : IT071910-1243 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Carton
* Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	META (1)	2	03/10/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 88PAY0000-02 - 25 SQUARE DES TILLEULS 77560 VILLIERS ST GEORGES Réf échantillon client : 88PAY0000P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cellier 1 Sol Colle				Réf échantillon ITGA : IT071910-1245 Description ITGA : Revêtement souple beige
* Revêtement souple beige	META (1)	1	03/10/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 88PAY0000-02 - 25 SQUARE DES TILLEULS 77560 VILLIERS ST GEORGES Réf échantillon client : 88PAY0000P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Plafond Enduit Peinture				Réf échantillon ITGA : IT071910-1247 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture
* Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	META (1)	1	03/10/2019	Amiante non détecté / -



Validé par : Delphine JOSSET - Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 2/2

ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :
SOCOTEC DIAGNOSTIC, 1 rue des Dardanelles 75017 Paris

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018. Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

<p>AMIANTE : ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE) CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE) REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES</p> <p>PLOMB : DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP) DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP) RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION</p> <p>ETAT PARASITAIRE : ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS) INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)</p> <p>MESURES : MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.</p> <p>AUTRES : ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNMT) DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.</p>	<p>ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE. ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012. DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF ETAT DES LIEUX LOCATIFS DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE CERTIFICAT DE DECEANCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES THERMOGRAPHIE INFRAROUGE DIAGNOSTIC RADON : DANS TOUS TYPES DE BATIMENTS. DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES- LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS. DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION) ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION CENTRE DE FORMATION MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS DE GAZ VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES ENGIS DE LEVAGE ET DE CHANTIER DIAGNOSTIC SECURITE INCENDIE CONTROLE DE SECURITE DES AIRES DE JEUX RECHERCHE DE METAUX LOURDS SUR TOUS TYPES D'OUVRAGES ET DE BÂTIMENTS</p>
---	--

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 6 SEPTEMBRE 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Le Bouscat, le 06/09/2019
 Pour la compagnie

VD ASSOCIES
 P.O. 81, Bd Pierre Pionnier
 33110 LE BOUSCAT
 RCS - 794 672 238 0845 - 03 50 02 20
 TEL - 05 56 70 95 75

CERTIFICAT DE COMPETENCES

CERTIFICATION DE DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER



Décerné à : **HOZE Lionel** sous le numéro : **C041-SE09-2017**

DOMAINE (S) CONCERNE (S)	VALIDITE
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (SANS MENTION)	<i>Du 21/12/2017 Au 21/12/2022</i>
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS INTERIEURES DE GAZ	X
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES DES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION	X
DIAGNOSTIC CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB	<i>Du 07/11/2017 Au 06/11/2022</i>
DIAGNOSTIC DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITES CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS (SANS MENTION)	<i>Du 07/11/2017 Au 06/11/2022</i>
DIAGNOSTIC ÉTAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES (METROPOLE)	<i>Du 07/11/2017 Au 06/11/2022</i>

Les compétences répondent aux exigences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

* Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ; Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 14 décembre 2009 et du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'installation de prise en compte de la réglementation thermique et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 08 décembre 2009 et du 13 décembre 2011 ; Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 15 décembre 2009 et 15 décembre 2011 ; Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 10 décembre 2009 , 2 décembre 2011 et 10 Août 2015.

Déjà délivré à Thionville, le 21/12/2017
Pour Saint Honoré Audit
LAROUZ Soufian, Responsable Certification



Saint Honoré Audit représenté par sa marque
Qualit'Compétences est accrédité sous le numéro 4-0569
Portée disponible sur www.cofrac.fr



SAINT HONORE AUDIT - 16, rue Villars- 57 100 THIONVILLE
Tél : 05 81 10 04 61 - Fax : 03 82 83 38 07 - mail : contact@qualit-competes.com
SARL au capital de 7500 Euros - RCS de Thionville TI 788 973 543 - N° de gestion 2015 B 12- Code NAF : 8559A

PLANCHE DE REPÉRAGE	Zone : Rez de chaussée	Vue de dessus
Auteur : HOZE Lionel	Bien : 88PAY0000 - 25 SQUARE DES TILLEULS 77560 VILLIERS ST GEORGES	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien

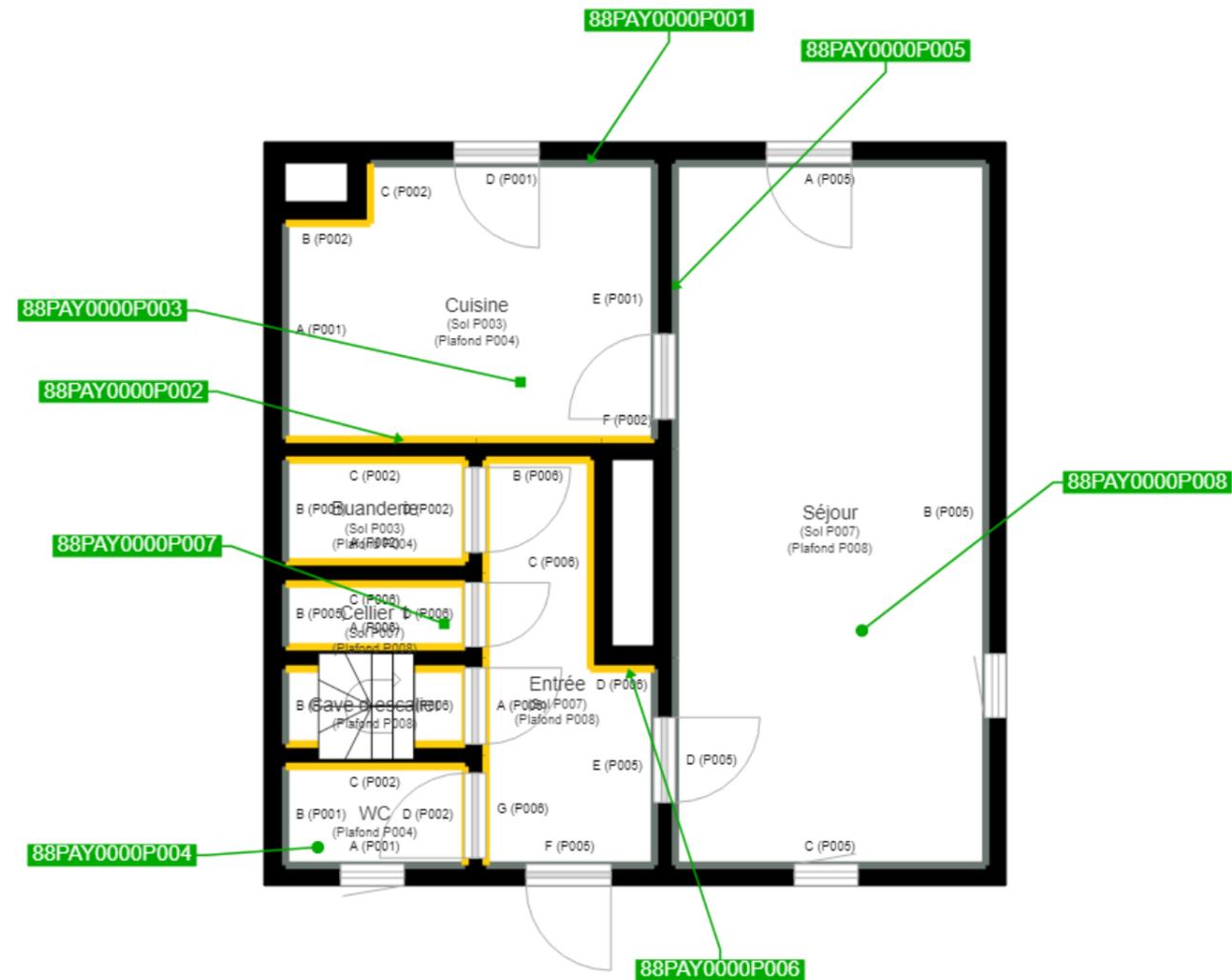
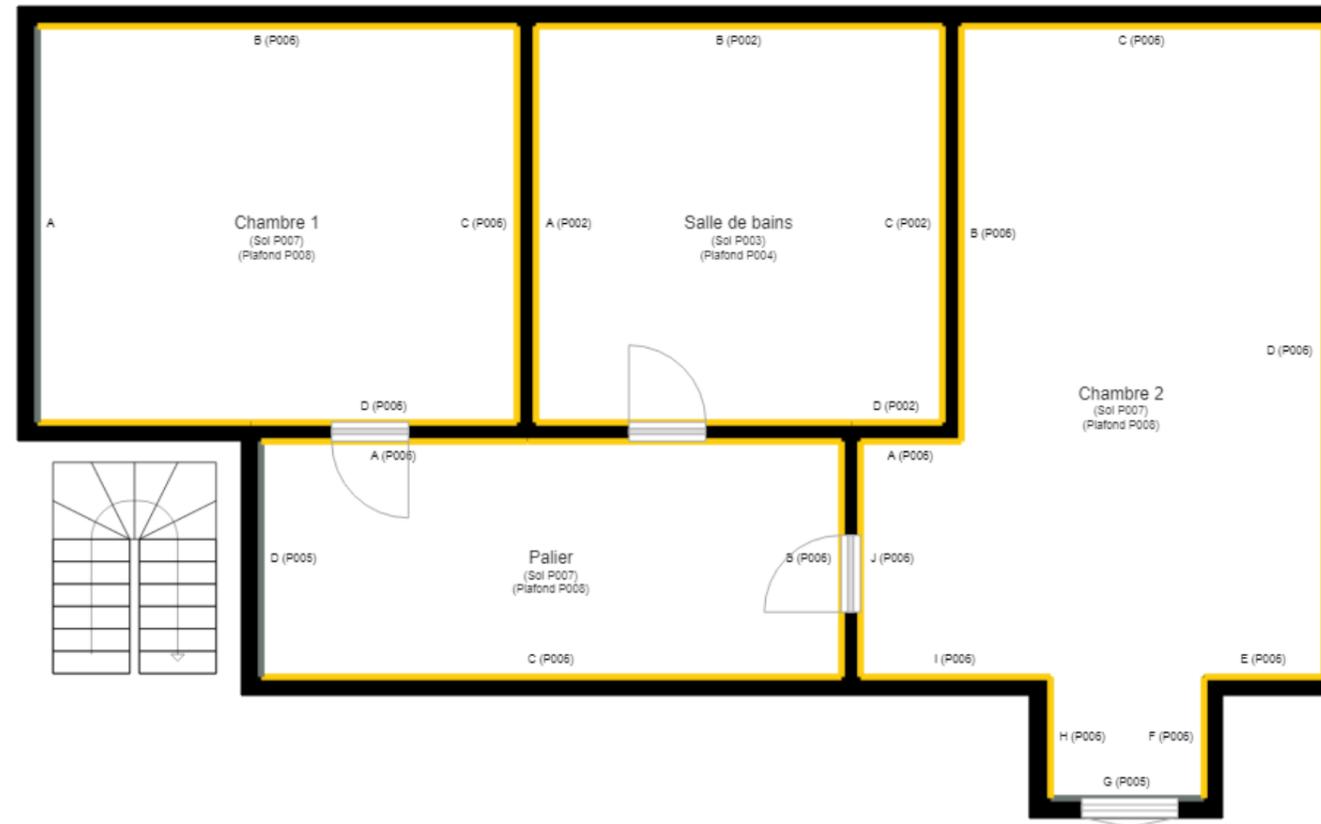
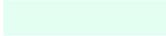
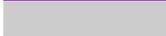
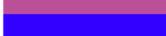
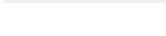
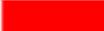


PLANCHE DE REPÉRAGE	Zone : R+1 - ZONE 1	Vue de dessus
Auteur : HOZE Lionel	Bien : 88PAY0000 - 25 SQUARE DES TILLEULS 77560 VILLIERS ST GEORGES	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien



	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre
	

	Murs amiantés
	Prélèvements de sol amianté
	Prélèvements de sol non amiantés
	Prélèvements de plafond amiantés
	Prélèvements de plafond non amiantés
	Prélèvements de mur amiantés
	Prélèvements de mur non amiantés
	Autres types de prélèvements amiantés
	Autres types de prélèvements non amiantés
	Sols amiantés
	Plafonds amiantés
	Sols et plafonds amiantés
	Conduits amiantés
	Conduits non amiantés